

CONTRACT nr. 13762/20.12.2022
pentru prestari servicii de monitorizare si interventie

Art. 1. PARTILE CONTRACTANTE:

S.C. BIDEPA LOGISTICS S.R.L., cu sediul în București, str. Mihaileni, nr. 22-24, etaj 1, camerele nr. 3, 4 si 5, sector 1, nr. RC J40/18017/2007, C.U.I. 22472896, reprezentată legal de dl.

-Administrator, denumita în prezentul contract **PRESTATOR**,
si

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC PITESTI cu sediul în Pitesti, str. Obor, Nr. 3, Jud. Arges, CUI 4122213, reprezentata legal prin d-na . - director, denumit în prezentul contract **BENEFICIAR**,

Art.2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prestatorul asigura in conditiile prevazute in contract monitorizarea la **Obiectivul Beneficiarului** de la adresa: sediul ADP Pitesti, str. Obor, nr. 3, precum si interventia rapida prin intermediul echipajelor auto specializate la urmatoarele evenimente:

- semnalizarea efracției/incendiului la Obiectiv;
- actionarea butonului/pedalei de panica;
- solicitarea telefonica sau prin tastatura pentru prevenirea/inlaturarea unui pericol/atac iminent sau in curs de desfasurare;

Art.3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract intra in vigoare la data de 01.01.2023. Durata contractului este de 1 (un) an, valabilitatea acestuia prelungindu-se automat, cu noi perioade de cate 1 (un) an.

In cazul in care una din Parti nu doreste prelungirea prezentului contract la expirarea termenului, va notifica cealalta parte, prin una din modalitatile prevazute la **Art. 7**, despre intentia sa de incetare, cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte de incetarea efectiva a contractului.

Art.4. TARIFE SI MODALITATI DE PLATA

1. Tariful abonamentului lunar de monitorizare si interventie este de **140 lei inclusiv TVA**. **Valoarea contractului este de 1.680 lei inclusiv TVA**. Plata prestatiilor se va face lunar, pana la data de 30/31 ale fiecărei luni pentru luna anterioara. Factura fiscala va fi emisa de catre Prestator si trimisa Beneficiarului cel mai tarziu pe data de 10 ale lunii, pentru serviciile din luna anterioara, urmand ca suma inscrisa in aceasta sa fie achitata cel mai tarziu la data scadenta mentionata mai sus.

2. Facturile fiscale vor fi trimise automat de la serviciul financiar al Prestatorului pe adresa de email a Beneficiarului : **domeniupublicpittesti@yahoo.com**, adresa confirmata de Beneficiar ca fiind valabila. Toate e-mail-urile si facturile transmise prin e-mail se vor considera primite de catre Beneficiar in ziua trimiterii lor daca au fost transmise in intervalul orar 09.00 – 15.30 sau in ziua lucratoare urmatoare daca au fost transmise dupa ora 15.30. Beneficiarul se obliga dupa primirea pe email a facturii fiscale sa trimita Prestatorului pe email un raspuns de confirmare de primire a facturii fiscale. Faptul ca Beneficiarul nu trimite acest raspuns de confirmare nu inseamna ca nu a primit factura fiscala, partile stabilind in mod expres ca aceasta se considera primita conform celor descrise mai sus, iar data scadenta este ce mentionata la art. 4.1 de mai sus al prezentului articol sau prin curierul Prestatorului.

3. In cazul nerespectarii termenului de mai sus, Beneficiarul va achita Prestatorului penalitati de 0,1% pentru fiecare zi de intarziere, calculate la valoarea sumei restante, pana la achitarea integrala a debitului, valoarea penalitatilor putand sa depaseasca valoarea debitului. Penalitatile vor fi calculate pana la data platii efective a debitului restant, data la care Beneficiarul isi va onora obligatia de plata pentru serviciile efectuate.

4. De asemenea, in caz de neplata in termenul de mai sus, Prestatorul poate suspenda, in baza unei notificari scrise (transmisa pe mail sau posta), serviciul de monitorizare si interventie auto rapida, pana la efectuarea integrala a platii tuturor sumelor datorate, totodata fiind deconectat sistemul din

dispecerat. Reconectarea si reluarea serviciilor se va efectua in prima zi dupa achitarea de catre Beneficiar a tuturor sumelor datorate si a unei taxe de reconectare in valoare de 40 lei la care se adauga TVA. Pe toata perioada suspendarii, Prestatorul este exonerat de raspundere pentru toate si orice evenimente produse la Obiectivul Beneficiarului.

Art.5. OBLIGATIILE PARTILOR

1.Prestatorul se obliga:

- a) Sa instaleze si sa puna in functiune sistemul de comunicatie (emitatorul GPRS) la Obiectivul mentionat la Art.2;
- b) Sa asigure interventia operativ la Obiectivul prevazut la Art.2;
- c) Sa acorde UN test gratuit lunar;
- d) Sa mentina legatura cu persoanele desemnate de Beneficiar, informându-l pe acesta despre eventualele evenimente negative;
- e) Sa anunte prin intermediul dispeceratului **BIDEPA** cea mai apropiata unitate de pompieri in cazul confirmarii unei alarme de incendiu sau organele de politie la confirmarea efracției la **Obiectiv** de catre echipa de interventie, comunicându-se natura evenimentului;
- f) Sa imobilizeze si sa predea organelor de politie faptuitorii surprinsi in flagrant la **Obiectivul** monitorizat si sa asigure conservarea probelor care atesta fapta;
- g) Sa nu paraseasca locul evenimentului pâna la solutionarea acestuia si sa informeze in timpul cel mai scurt Beneficiarul despre eveniment si modul de solutionare;
- h) Sa actioneze cu mijloacele din dotare alaturi de personalul Beneficiarului pentru limitarea efectelor unui eventual incendiu pâna la sosirea echipajelor de pompieri;
- i) Sa efectueze instruirea personalului desemnat de Beneficiar la inceputul derularii contractului si periodic la solicitarea acestuia.
- j) Prestatorul va pastra in baza de date din dispeceratul propriu sau al subcontractorilor, tranzactiile de armare/dezarmare si incidentele semnalate de sistemul de alarmare la intruziune monitorizat cel putin 60 (saizeci) de zile si le va pune la dispozitia Beneficiarului, la cerere.
- k) Sa incheie o asigurare de raspundere civila pe baza careia asiguratorul sa despagubeasca Beneficiarul pentru pierderile suferite de acesta ca urmare a furtului prin efracție din spatiul supravegheat de sistemul de alarmare activat, din culpa Prestatorului (intarziere peste timpul maxim de interventie).
- l) Sa despagubeasca Beneficiarul, in cazul in care valoarea pagubei depaseste suma prevazuta in asigurarea de raspundere civila, cu contravaloarea pagubelor materiale suferite de acesta prin savârsirea de infractiuni, dupa dovedirea vinovatiei prepusului (salariatului) Prestatorului, conform art. 1357 rap. la art. 1349 alin. 1 si alin. 2 C.civ., de catre organele abilitate potrivit legii.

Plata contravalorii prejudiciului suferit de Beneficiar se va face pe baza procesului –verbal de cercetare a faptei, semnat de reprezentantii ambelor parti contractante sau pe baza de titlu executoriu, investit cu formula executorie prevazuta de lege. Cazurile exoneratoare de raspundere pentru Prestator sunt cele prevazute de legea civila in materie si anume : fapta Beneficiarului insusi, fapta unui tert, cazul fortuit si forta majora (art. 1351 – 1354 Cod civil).

Sa asigure interventia operativ la Obiectivul prevazut la Art. 2, conform H.G. 301/2012, Art. 97 („prestatorul serviciilor de monitorizare si operatorii economici au obligatia de a asigura timpii de interventie asumati contractual, fara a depasi 15 minute in localitatile urbane, respectiv 30 minute in cele rurale si de a lua pana la interventia organelor judiciare, primele masuri necesare conservarii urmelor infractiunii si a mijloacelor materiale de proba ‘’).

2) Beneficiarul se obliga:

- a) Sa achite integral contravaloarea facturii care atesta efectuarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, in termenul si prin modalitatea stabilite la **Art.4;**

- b) Sa asigure conditiile necesare desfasurarii activitatii de instalare a sistemului antiefracție, de monitorizare si interventie auto rapida la **Obiectivul** mentionat;
- c) Sa mentina legatura cu **Prestatorul** prin persoane anume desemnate si sa-l informeze pe acesta despre eventualele disfunctionalitati ale sistemului sau despre prezenta in zona a unor elemente infractoare;
- d) Sa anunte imediat **Prestatorul** despre anumite modificari constructive aduse **Obiectivului** din prezentul contract, modificari ce ar putea afecta buna functionare a sistemului de monitorizare;
- e) Sa nu aduca modificari sistemului antiefracție instalat la **Obiectiv**, care este proprietatea **Beneficiarului**, sa nu ii schimbe pozitia sau locurile unde a fost montat; in aceasta situatie, **Prestatorul** nu garanteaza buna desfasurare a monitorizarii **Obiectivului**;
- f) In cazul in care Beneficiarul instraineaza Obiectivul, sa anunte Prestatorul cu 30 de zile inainte pentru preluarea contractului de catre noul Beneficiar, sau pentru incetarea acestuia;
- g) sa plateasca Prestatorului tarifele stabilite in contract, in conformitate cu prevederile de la Art.4.3
- h) sa sesizeze de indata organele de urmarire penala, in cazul savarsirii unor infractiuni prin care s-au produs pagube, sa prezinte situatii explicative cu privire la intinderea pagubelor si date despre imprejurarile prin care pagubele au fost pricinuite si sa se constituie parte civila in conditiile legii.
- i) Actionarea butonului de panica se va face doar in urmatoarele cazuri:
 - agresiunea personalului angajat si/sau a clientilor;
 - deteriorarea sau tentativa de sustragere de bunuri existente in Obiectiv;
 - patrunderea persoanelor neautorizate in spatiul destinat exclusiv personalului angajat;
 - declansarea de incendii ce nu pot fi localizate si neutralizate de personalul angajat.
- j) In caz de eveniment cu daune, sa puna la dispozitia Prestatorului toate documentele solicitate de asigurator si sa anunte imediat organele de politie despre eveniment.
- k) ***La incetarea contractului sa restituie Prestatorului emitatorul GPRS impreuna cu cartela SIM, montate de catre Prestator la conectarea obiectivului in dispecerat.***

Art.6. CLAUZE SPECIALE

- 1) Modificarea sau completarea prezentului contract se va face numai cu acordul ambelor parti, incheindu-se in acest sens un act aditional. Orice modificare unilaterala este nula de plin drept.
- 2) Actionarea butonului de panica in alte cazuri decât cele mentionate la **Art.5**, pct.2-lit. i, declansarea intentionata si fara motiv **REAL** a sistemului antiefracție sau greselile repetate vor fi considerate un abuz ceea ce conduce la achitarea de catre Beneficiar a contravalorii de 10 EURO (fara TVA) pentru fiecare interventie a echipajelor auto efectuata. Taxa de interventii suplimentare in valoare de 10 EURO (fara TVA)/interventie se va regasi in factura lunii urmatoare pentru luna in care s-au efectuat aceste activitati suplimentare, mentionata ca pozitie separat.
Pentru cazurile de mai sus când Beneficiarul anunta in timp util Dispeceratul **BIDEPA**, astfel incât echipa de interventie sa nu se deplaseze inutil la Obiectiv, nu se va mai percepe nici o taxa suplimentara.
- 3) Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea prevederilor contractuale, precum si a informatiilor si datelor care rezulta din derularea prezentului contract.
- 4) Partile recunosc forta juridica probanta a inregistrurilor (documentelor) intocmite de Prestator: listing cuprinzând toate datele si informatiile referitoare la functionarea sistemului de monitorizare si fisa pentru inregistrarea modului de actiune a echipei de interventie la alarma.
- 5) Forta majora apara de raspundere partea ce o invoca, pentru pagubele produse in timpul evenimentului imposibil de prevazut, cu conditia ca aceasta sa impiedice efectiv prestatia in conditiile contractului.
Invocarea fortei majore poate fi facuta de parti prin notificare in termen de max.5(cinci) zile de la data evenimentului.
- 6) Partile convin sa-si notifice reciproc in termen de 5 zile lucratoare de la data inregistrarii, orice modificare a datelor de identificare prevazute la Art.1, din prezentul contract.

- 7) Constatarea unor deficiente in derularea prezentului contract se va face numai in prezenta reprezentantilor abilitati ai ambelor parti.
- 8) Niciuna din parti nu poate incredinta sau transmite unei terte parti drepturile si obligatiile asumate prin prezentul contract fara acordul prealabil scris al celeilalte parti.

Art.7. INCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract inceteaza in cazul in care intervine una dintre urmatoarele situatii:

- prin acordul de vointa al ambelor parti contractante;
- prin reziliere de catre Prestator in cazul in care Beneficiarul a intarziat plata oricarei facturi fiscale emise de catre Prestator cu mai mult de 15 zile calendaristice. Rezilierea va avea loc prin simpla transmitere a unei notificari in acest sens, fara punerea in intarziere (Beneficiarul fiind de drept pus in intarziere) si/sau alte formalitati, ori interventia instantei de judecata.
- prin reziliere solicitata de catre oricare dintre parti, ca urmare a neindeplinirii de cealalta parte a oricareia dintre obligatiile contractuale prevazute expres la Art. 5 – “*Obligatiile Partilor*”/Pct.1 & Pct.2, Art.6 – “*Clauze speciale*”, cu transmiterea unei notificari partii in culpa si prin punerea in intarziere a acesteia pe o perioada de 20 (douazeci) zile calendaristice pentru remedierea situatiei ce ar putea determina incetarea contractului prin reziliere, in notificarea scrisa mentionandu-se si clauzele a caror nerespectare se invoca. In caz de neremediere a situatiei create de incalcarea obligatiilor contractuale, dupa trecerea termenului de 20 (douazeci) zile, contractul se desfiinteaza de drept, fara vreo alta procedura prealabila sau prin interventia instantelor de judecata.
- prin denuntare unilaterala, la solicitarea scrisa a oricareia dintre parti pentru motive ce nu tin de modalitatea de derulare a prezentului contract cu respectarea termenului de preaviz de 30 (treizeci) de zile calendaristice. In aceasta situatie Beneficiarul isi va achita toate obligatiile financiare fata de Prestator, la zi.
- prin implinirea duratei contractului, daca s-a transmis notificarea mentionata la Art. 4 de mai sus.

In caz de nerespectare a termenului de preaviz mentionat expres, partea in culpa, datoreaza despagubiri celeilalte parti, in cuantumul corespunzator contravalorii prestatiei aferente perioadei de nerespectare a termenului de preaviz.

Art.8. LITIGII

Litigiile rezultate ca urmare a neexecutarii clauzelor contractuale, vor fi solutionate de catre instantele judecatoresti competente de la sediul Prestatorului, potrivit legii.

Art.9.CLAUZE FINALE

1) Toate notificările, cererile și comunicările între părțile contractante vor fi transmise la adresele:

Prestator : S.C. BIDEPA LOGISTICS S.R.L., Adresa Corespondenta: Str.Mihaileni nr. 22-24, etaj.1, Sector 1, office@bidepa.com.

Dispecerat Monitorizare: 0744.595.808; 0744.595.809; 0735.517.891; 0753.049.993; 0769.625.696; 0744.359.667; tel./fax: 021-233.17.28, posta electronica: dispecerat@bidepa.com,

Responsabil Contract : SERGIU UDRIȘTE

Beneficiar : Adresa corespondenta : **ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC Pitesti** str. Obor, nr. 3, Jud. Arges; tel/fax: 0248/223526; 0744260903.

posta electronica (e-mail): domeniupublicpitesti@yahoo.com ;

Responsabil contract : OVIDIU FIER.

2) In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionată de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

3) Daca notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se considera primită de catre Beneficiar in ziua trimiterii lor daca au fost transmise in intervalul orar 09.00 – 15.30 sau in ziua lucratoare urmatoare daca au fost transmise dupa ora 15.30.

4) Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

5) Orice modificare a datelor privind persoanele de contact si a datelor de contact pentru comunicarea corespondentei intervenita dupa incheierea prezentului contract se va notifica de catre partea interesata celeilalte parti in termen de 24h de la aparitia modificarii, sub sanctiunea neluării in seama, printr-un mijloc de comunicare mentionat mai sus, Partile fiind de acord cu faptul ca pentru aceste situatii nu mai este necesara incheierea unui Act additional, notificarea producand efecte de la momentul prevazut in notificare, dar nu mai devreme de data primirii.

6) In cazul în care oricare dintre clauzele prezentului contract este declarata nula, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate. Partile convin ca orice clauza care este declarată nula sa fie inlocuita cu o alta clauza, pastrand spiritul contractului si intentia clauzei pe care o inlocuieste.

7) In cazul in care partile isi incalca obligatiile, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

8) Prezentul contract reprezinta singurul acord dintre parti cu privire la obiectul acestuia, inlocuieste orice intelegere anterioara, scrisa sau verbala, cu privire la obiectul acestuia, si nu poate fi modificat, schimbat sau amendat in nici o alta modalitate, decat pe baza unui document scris semnat de ambele parti.

9) Reprezentantii partilor declara ca au toate imputernicirile necesare in conformitate cu legea romana si cu actele constitutive ale societatii pentru semnarea, reprezentarea si angajarea raspunderii acesteia.

Prezentul contract a fost incheiat astazi 20.12.2022, in doua exemplare cu valoare juridica egala, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta.



BENEDICIAR
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
PITESTI

DIRECTOR,

CONTABIL SEF,



CONSILIER JURIDIC.

PRESTATOR
S.C. BIDEPA LOGISTICS S.R.L.

ADMINISTRATOR,
PREDESCU Costin Petrisor



INSPECTOR DE SPECIALITATE
ACHIZITII PUBLICE,